

केंद्र शासनाच्या माहिती व प्रसारण मंत्रालयाच्या नियंत्रणाखालील इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ मास कम्युनिकेशन, (I.I.M.C.) नवी दिल्ली या स्वायत्त संस्थेच्या विभागीय केंद्रासाठी मौजे बडनेरा, ता. जि. अमरावती येथील ६.०० हे. शासकीय जमीन देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: जमीन-४६१४/प्र.क्र.१५४/ज-९,
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
१ ला मजला, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक : ०९ ऑक्टोबर, २०१५.

संदर्भ : १) विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती यांचे पत्र

क्रमांक अका/ज.वा./प्र.क्र.३५३/कावि-४४६/२०१४, दि.२७ ऑगस्ट, २०१४.

२) तत्कालीन केंद्रीय मंत्री, माहिती व प्रसारण मंत्रालय, भारत सरकार, नवी दिल्ली यांचे पत्र
क्रमांक डि.ओ. नं. २३/४२/२००९, दिनांक १८/०१/२०१०.

३) सह सचिव (नीती व प्रशासन), माहिती व प्रसारण मंत्रालय, भारत सरकार, नवी दिल्ली यांचे
अ. शा. पत्र क्रमांक डि.ओ. नं. २३/३६/२०१०-आयपी अॅण्ड एमसी (भाग-२),
दि.१५/०९/२०१४ व दिनांक २३/०७/२०१५.

प्रस्तावना

इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ मास कम्युनिकेशन, नवी दिल्ली, (I. I. M. C.) ही केंद्र शासनाच्या माहिती व प्रसारण मंत्रालयाने स्थापन केलेली एक अग्रगण्य स्वायत्त संस्था आहे. सदर संस्थेत पत्रकारिता आणि विविध संपर्क माध्यमांसाठी शिक्षण दिले जात आहे. सदर संस्थेमार्फत मुद्रण, फोटोग्राफी, रेडिओ, टेलिव्हिजन, जाहिरात, जनसंपर्क माध्यम इत्यादी विषयी ज्ञान प्रदान करून तरुणांना कौशल्य प्रदान करणे असा सदर संस्थेचा उद्देश आहे.

सदर संस्थेचे विभागीय केंद्र मौजे बडनेरा, ता. जि. अमरावती येथे कार्यान्वित करण्यासाठी केंद्रीय माहिती व प्रसारण मंत्रालयाने सदर संस्थेस ६.०० हे. जमीन विनामूल्य देण्याची मागणी केली आहे. सदर संस्था सद्यस्थितीत राज्यात सन २०११-२०१२ पासून संत गाडगे बाबा अमरावती विद्यापीठ, अमरावती यांच्या परिसरात एका इमारतीत तात्पुरत्या स्वरूपात कार्यरत आहे.

विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती यांनी संदर्भित पत्रान्वये इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ मास कम्युनिकेशन (I. I. M. C.), नवी दिल्ली या संस्थेच्या विभागीय केंद्रासाठी मौजे बडनेरा, ता. जि. अमरावती येथील ई वर्ग, सर्व्हे नं. ९४ मधील ६.०० हे. आर शासकीय जमीन देण्याबाबत प्रस्ताव सादर केला आहे. त्यानुषंगाने सदर शासकीय जमीन नाममात्र वार्षिक रुपये १/- दराने ३० वर्षांच्या भाडेपट्ट्याने नियमित अटी व शर्तीवर “इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ मास कम्युनिकेशन” या केंद्र शासनाच्या स्वायत्त संस्थेस देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती. ह्या संदर्भात दिनांक ३०/०९/२०१५ रोजी मंत्रिमंडळ बैठकीत विचार विनिमय होऊन झालेल्या निर्णयाच्या अनुषंगाने शासनाने खालीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे.:-

शासन निर्णय

इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ मास कम्युनिकेशन, (I. I. M. C.), नवी दिल्ली या केंद्र शासनाच्या माहिती व प्रसारण मंत्रालयाने स्थापन केलेल्या स्वायत्त संस्थेच्या विभागीय केंद्रासाठी मौजे बडनेरा, ता. जि. अमरावती येथील सर्व्हे नं. ९४ मधील ६.०० हेक्टर शासकीय जमीन महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ मधील कलम ३८ व कलम ४० तसेच महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट लावणे) नियम १९७१ मधील नियम ३५ आणि ४१ अन्वये शासनास प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर संस्थेस वार्षिक नाममात्र रुपये १/- दराने ३० वर्षांच्या भाडेपट्ट्याने नियमित अटी व शर्तीवर तसेच खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून मंजूर करण्यास शासन मान्यता देत आहे.:-

अटी व शर्ती :-

- i) सदर संस्थेच्या उद्देशाव्यतिरिक्त व या मंजूर प्रयोजनाशिवाय अन्य कोणत्याही प्रयोजनासाठी सदर जमिनीचा वापर राज्य शासनाच्या मंजूरीशिवाय करता येणार नाही. तसेच या शासन निर्णयाद्वारे शासनाच्या मंजूरी दिलेल्या बाबीव्यतिरिक्त महसूल विभागाच्या पूर्वमान्यतेशिवाय या जमिनीची अथवा त्याच्या कोणत्याही भागाची विक्री, बक्षीसपत्र, गहाण व अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरण करता येणार नाही. तसेच त्यावर त्रयस्थ अधिकार निर्माण करता येणार नाहीत. तसेच शासनाच्या महसूल विभागाच्या पूर्वमान्यतेशिवाय सदर जमिनीचे पोट विभाजन करता येणार नाही.
- ii) सदर भाडेपट्टा ज्या अटी व शर्तीवर मंजूर करण्यात येईल, त्याच अटी व शर्तीवर वेळोवेळी नुतणीकरण करण्यास पात्र असेल.
- iii) सदर जमिनीचा ताबा मिळाल्यापासून तीन वर्षांच्या आत बांधकामास सुरुवात करणे बंधनकारक राहील.
- iv) शासकीय जमीन मंजूरी संदर्भातील इतर नियमित अटी या ठिकाणी लागू राहतील.
- v) विषयांकित जमिनीवर सक्षम प्राधिकरणाच्या परवानगीने व मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार मंजूर प्रयोजनासाठी विकास करणे बंधनकारक राहील. तसेच या व्यतिरिक्त अन्य संबंधित विभाग / प्राधिकारी यांची मान्यता / पूर्वपरवानगी / नाहरकत आवश्यक तेथे घेणे बंधनकारक राहील.
- vi) सदर जमीन मंजूर करण्याबाबतच्या अटी व शर्तीचा भंग झाल्यास जमीन शासनाकडे परत घेण्यात येईल, अशी अट भाडेपट्टा करारनाम्यात नमूद करण्यात यावी.

vii) जिल्हाधिकारी, अमरावती यांना योग्य वाटतील अशा अन्य अटी व शर्ती विहित करण्याची मुभा राहिल.

सदर शासन निर्णय वित्त विभागाशी विचारविनिमय करून त्यांच्या अनौपचारिक संदर्भ क्र. ३४३/२०१५/व्यय-९, दिनांक ०३/०९/२०१५ अन्वये प्राप्त सहमतीनुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१५१००९१६५६३४६२१९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने.

(मनु कुमार श्रीवास्तव)

प्रधान सचिव (महसूल), महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. मा. राज्यपाल यांचे सचिव, राजभवन, मुंबई.
२. मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
३. मा. मंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
४. मा. मंत्री (वित्त) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
५. मा. राज्यमंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
६. मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई -३२.
७. अपर मुख्य सचिव, गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई -३२.
८. अपर मुख्य सचिव, वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई -३२.
९. प्रधान सचिव, उच्च व तंत्रशिक्षण विभाग, मंत्रालय, मुंबई -३२.
१०. प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२
११. प्रधान सचिव, (महसूल) यांचे विकाअ/स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई -३२.
१२. विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती.
१३. जमाबंदी आयुक्त व संचालक, भूमी अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे .
१४. जिल्हाधिकारी, अमरावती.
१५. महालेखापाल, (लेखा व अनुज्ञेयता/लेखापरीक्षा)-१, महाराष्ट्र, मुंबई -२०.
१६. महालेखापाल, (लेखा व अनुज्ञेयता/लेखापरीक्षा)-२, महाराष्ट्र, नागपूर
१७. गृह विभाग (पोल-७), मंत्रालय, मुंबई -३२,

१८. नगर विकास विभाग (नवि-३०), मंत्रालय, मुंबई -३२,
१९. वित्त विभाग (व्यय-९), मंत्रालय, मुंबई -३२,
२०. सर्व सह सचिव/ उप सचिव / अवर सचिव / कक्ष अधिकारी, म. व व. विभाग, मंत्रालय,
२१. निवड नस्ती, कार्यासन ज-९, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई -३२.